



Comune di Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

AREA SERVIZI CULTURALI E SCOLASTICI
U.O. Sport Tempo Libero Turismo

DETERMINAZIONE

Determinazione n. 469 del 06/10/2026

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DI KAIROS APS QUALE RESPONSABILE DI GESTIONE DELLA PALESTRA "A. CORSINI" DI VERICA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DEI LOCALI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO FINO AL 31/12/2026.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 18/12/2025, è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 – 2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 18/12/2025, è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026 – 2028 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 30/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026 – 2028 ai sensi dell'art. 169 del D.lgs n.267/2000 e degli art. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n. 81;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 30/03/2026 è stato approvato il PIAO 2026-2028
- il Comune di Pavullo nel Frignano è proprietario della palestra "A. Corsini" annessa alla scuola primaria di Verica;
- con determinazione n. 434 del 16/09/2026 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Pavullo nel Frignano e le Istituzioni Scolastiche per l'utilizzo degli impianti sportivi scolastici in orario extradidattico per gli anni scolastici 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029;
- con determinazione n. 463 del 20/09/2025 era stato affidato all'A.S.D. Sport e Benessere il servizio di custodia, pulizia, vigilanza e chiusura delle palestre annesse alle scuole "U. Foscolo" ed "E. De Amicis" e della nuova palestra a servizio del Polo Scolastico IIS "Cavazzi-Marconi-Sorbelli", e all'A.S.D. Pavullo Volley il servizio di custodia, pulizia, vigilanza e chiusura delle palestre annesse alla scuola media "R. Montecuccoli" e della palestra comunale "A. Corsini" di Verica, per il periodo dal 25/09/2025 al 26/09/2026;



- con nota acquisita al protocollo comunale n. 21856 del 15/09/2026, l'A.S.D. Pavullo Volley ha comunicato la propria rinuncia all'incarico relativo al servizio di custodia, pulizia, vigilanza e chiusura della palestra comunale "A. Corsini" di Verica, dichiarando di non essere più nelle condizioni di garantire il servizio;
- con determinazione n. 438 del 17/09/2026, l'Amministrazione ha preso atto della suddetta rinuncia e ha disposto la proroga tecnica dei servizi di custodia, vigilanza, pulizia e chiusura delle altre palestre comunali per il periodo dal 27/09/2026 al 31/12/2026, escludendo dalla proroga la palestra "A. Corsini" di Verica;
- la medesima determinazione n. 438/2026 ha evidenziato la necessità di procedere all'individuazione di un nuovo soggetto per il servizio relativo alla palestra "A. Corsini" di Verica, nelle more dell'espletamento degli adempimenti connessi alla nuova procedura e al fine di garantire la continuità del servizio;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici di proprietà comunale, ed in particolare l'art. 13, il quale prevede che l'Amministrazione Comunale individui con atto formale un Responsabile di Gestione di ciascuna struttura, scelto prioritariamente tra gli utilizzatori degli edifici e delle attrezzature e, in caso di mancata disponibilità, tra soggetti esterni; il medesimo articolo prevede inoltre che gli utilizzatori siano responsabili della custodia e della sorveglianza durante il periodo concesso e che l'eventuale rimborso spese del Responsabile di Gestione sia totalmente a carico degli utilizzatori e corrisposto direttamente dagli stessi;

Vista la richiesta di utilizzo della palestra "A. Corsini" di Verica presentata da KAIROS APS, acquisita al protocollo comunale n. 21764 del 12/09/2026;

Vista la dichiarazione di disponibilità di KAIROS APS, sottoscritta dalla referente Anna Chiara Fraulini, acquisita al protocollo comunale n. 23387 del 05/10/2026;

Considerato che:

- KAIROS APS ha manifestato la propria disponibilità ad assumere temporaneamente la funzione di Responsabile di Gestione della palestra "A. Corsini" di Verica;
- tale individuazione consente di garantire la continuità delle attività sportive autorizzate presso la struttura, nelle more della definizione della successiva gestione della struttura;
- sono state effettuate le necessarie verifiche in ordine alla copertura assicurativa di KAIROS APS e alla compatibilità della stessa con le attività connesse alla gestione della palestra;
- la documentazione assicurativa acquisita agli atti risulta in corso di validità; la documentazione relativa alla polizza individua inoltre Anna Chiara Fraulini quale soggetto autorizzato alla firma.

Dato atto che:

- l'individuazione di KAIROS APS quale Responsabile di Gestione è disposta in via temporanea fino al 31/12/2026, senza possibilità di rinnovo automatico;
- le attività di gestione saranno svolte esclusivamente nell'ambito degli utilizzi autorizzati dal Comune e secondo la programmazione annuale degli impianti sportivi scolastici;
- il presente provvedimento non modifica le condizioni della convenzione sottoscritta con le Istituzioni Scolastiche e non determina alcuna sub-concessione degli spazi, restando ferme le disposizioni della convenzione e del vigente Regolamento comunale;
- il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio comunale;
- eventuali rimborsi spese spettanti al Responsabile di Gestione saranno, ove previsti, a totale carico degli utilizzatori della palestra e corrisposti direttamente dagli stessi, secondo quanto previsto dall'art. 13 del Regolamento comunale;

Visto lo schema di disciplinare per l'individuazione del Responsabile di Gestione della palestra "A. Corsini" di Verica in orario extradidattico, per il periodo dal 05/10/2026 al 31/12/2026, corredato dell'"Allegato A – Informativa sui rischi e sulle misure di sicurezza relative alla palestra "A. Corsini" di Verica in orario extradidattico" e dell'"Allegato B – Planimetria di emergenza della palestra "A. Corsini" di Verica";

Ritenuto pertanto di procedere all'individuazione di KAIROS APS quale Responsabile di Gestione della palestra "A. Corsini" di Verica, per il periodo temporaneo sopra indicato e di approvare il suddetto schema di disciplinare e i relativi allegati, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza nel rispetto del Decreto del Sindaco n. 5 del 30.06.2026 con il quale, tra l'altro è stata conferita alla sottoscritta la Responsabilità del Servizio Cultura, Sport, Tempo Libero e Turismo;
Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici di proprietà comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la determinazione n. 434 del 16/09/2026;
- la determinazione n. 438 del 17/09/2026;
- la convenzione tra il Comune e le Istituzioni Scolastiche per l'utilizzo degli impianti sportivi scolastici in orario extradidattico;
- la nota di rinuncia dell'A.S.D. Pavullo Volley acquisita al prot. n. 21856 del 15/09/2026;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della rinuncia dell'A.S.D. Pavullo Volley all'incarico relativo al servizio di custodia, pulizia, vigilanza e chiusura della palestra "A. Corsini" di Verica, acquisita al protocollo comunale n. 21856 del 15/09/2026;
- 3) di individuare KAIROS APS, con sede in Pavullo nel Frignano, Via Marcantonio Parenti n. 5, quale Responsabile di Gestione della palestra "A. Corsini" di Verica, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento comunale;
- 4) di stabilire che l'individuazione di cui al precedente punto 2 avrà carattere temporaneo e sarà efficace dal 05/10/2026 al 31/12/2026, nelle more della definizione della successiva gestione della struttura;
- 5) di stabilire che KAIROS APS, in qualità di Responsabile di Gestione, provvederà, secondo la programmazione degli utilizzi autorizzata dal Comune e nel rispetto del vigente Regolamento comunale, alle attività di apertura, chiusura, custodia, vigilanza e pulizia della palestra "A. Corsini" di Verica, nonché agli ulteriori adempimenti e obblighi previsti dallo schema di disciplinare allegato al presente provvedimento;
- 6) di dare atto che l'attività di KAIROS APS quale Responsabile di Gestione non comporta alcun corrispettivo o altro onere a carico dell'Amministrazione Comunale e che, per le attività di custodia, vigilanza e pulizia, KAIROS APS richiederà direttamente agli utilizzatori della palestra la quota oraria di € 12,34 oltre IVA, pari a € 15,06 IVA compresa, secondo quanto previsto dal disciplinare allegato al presente provvedimento;
- 7) di dare atto che KAIROS APS dovrà mantenere per tutta la durata dell'incarico idonea copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, comunicando tempestivamente al Comune ogni eventuale variazione o cessazione della copertura;
- 8) di dare atto che gli eventuali rimborsi delle spese connesse alla funzione di Responsabile di Gestione previsti dall'art. 13 del vigente Regolamento comunale sono, ove dovuti, totalmente a carico delle



Società, Associazioni, Enti o Gruppi utilizzatori della palestra e corrisposti direttamente dagli stessi, senza oneri a carico dell'Amministrazione Comunale;

- 9) di approvare lo schema di disciplinare per l'individuazione di KAIROS APS quale Responsabile di Gestione della palestra "A. Corsini" di Verica per il periodo dal 05/10/2026 al 31/12/2026, corredato dall'Allegato A – "Informativa sui rischi e sulle misure di sicurezza relative alla palestra "A. Corsini" di Verica in orario extradidattico" e dall'Allegato B – "Planimetria di emergenza della palestra "A. Corsini" di Verica", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento non comporta sub-concessione degli spazi scolastici, né modifica delle destinazioni d'uso o delle condizioni di utilizzo disciplinate dalla convenzione vigente;
- 11) di disporre l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- 12) di incaricare i servizi competenti della cura dei successivi adempimenti;
- 13) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

Pavullo nel Frignano, 06/10/2026

**Sottoscritta dal
Responsabile di Servizio
(VENTURELLI RITA)
con firma digitale**

